

CONTO ECONOMICO AL 31-12-2024

ENTRATE

Contributi	36.494,50
Quote sociali	3.305,00
Totale	39.799,50

USCITE

Imposte e tasse	717,38
Piano di rientro Accord ascensori	264,64
Piano di rientro Saca	4858,36
Spese generali	10049,50
Totale Uscite	15 889,88

AVANZO DI GESTIONE **23.906,62**

STATO PATRIMONIALE AL 31-12-2024

ATTIVO

Immobili	2.083.157,37
c/c BPER-BCC	33.806,01
Totale	2.116.963,38

PASSIVO

Patrimonio	2.093.056,76
Avanzo	23.906,62
TOTALE	2.116.963,38

ATTIVITA' SVOLTE NEL 2024

Dopo aver ricostruito con grande difficoltà il libro dei soci, possiamo oggi affermare che nel 2024 i soci in regola con il pagamento della quota sociale sono stati 113 su 212. Un numero tra i più alti degli ultimi anni;

Dopo nove mesi di duro lavoro vi riconsegniamo un'Associazione priva di debiti e che gode di buona salute;

Ringraziamo il Geom. Pier Francesco Spallone, l'ing. Davide Cetrone, i fratelli Colarossi, l'ing Nino Rossicone, l'arch. Giovanni Di Cesare, Lanfranco Piscitelli, Mario De Vincentis, Alessandro Petrocco, Lago service, Enio Rozzi e le Acli per tutto quello che hanno fatto e vorranno continuare a fare per la nostra Associazione;

Appena eletti il 9 marzo scorso, siamo partiti dalla relazione del responsabile della sicurezza Ing. Di Nisio per poter riaprire la scuola materna a settembre. Riapertura affatto scontata;

E' stata realizzata una porta antipanico e cambiata serratura come da prescrizione dell'ing. Di Nisio con il contributo professionale di Egidio Mastrogiovanni;

Realizzata una protezione al portone d'ingresso a cura e spese delle Acli;

Effettuata la ripulitura della facciata e degli infissi dell'Azienda a cure a spese delle Acli;

Pulizia costante del giardino (Grazie alle Acli e a Lago Service);

Sono state messe strisce antiscivolo sulle scale come da prescrizione dell'ing. Di Nisio;

Sono stati messi in sicurezza, sempre come da prescrizione, i fancoil grazie alle Acli e ad Anna Rita Colarossi che si ringrazia che ha acquistato a sue spese i pezzi necessari;

E' stata avviata la pratica per la messa a norma della centrale termica. L'asilo non era agibile. Era fuori legge e non poteva essere aperto in tutti questi anni in quanto la pratica era ferma dal 2015. L'incarico è stato affidato all'ing. Mancinelli che aveva già curato il progetto per la realizzazione della nuova centrale termica;

Riordino gratuito dell'ingarbugliata e complessiva questione IMU grazie alla professionalità e disponibilità di Pier Francesco;

Se oggi paghiamo 1045 Euro di IMU a fronte dei 4940 che si sono sempre pagati in passato, lo dobbiamo all'ing. Davide Cetrone, a Pier Francesco e all'Avv. Sciullo. Ognuno per le proprie specifiche competenze;

Abbiamo predisposto l'APE (ATTESTATO PRESTAZIONE ENERGETICA) sempre gratuitamente grazie alla disponibilità di Pier Francesco per poter rinnovare il contratto di affitto con il Comune;

E' stato affittato un fondaco al Pisciarrello;

Abbiamo convocato l'Assemblea dei soci il 18 maggio scorso per l'approvazione del bilancio 2023 della nostra Associazione;

Abbiamo acquistato il pavimento per rifare il terrazzo rimandando tutto alla prossima primavera per ovvie ragioni. Rifacimento urgente e necessario se vogliamo salvare gli interventi fatti sia al cornicione che ai nuovi bagni. (Si ringraziano i fratelli Colarossi per il trasporto gratuito da Francavilla. Materiale oggi depositato gentilmente in un loro magazzino)

E' stato levigato gratuitamente il pavimento esistente del terrazzo da Donato Gentile che si ringrazia per predisporlo alla realizzazione del nuovo pavimento;

Siamo riusciti ad ottenere dall'Assicurazione 1800 E. per un danno causato dagli scarichi dei bagni;

E' stato riparato il cornicione per un importo complessivo di 1800,00 Euro dalla ditta di A. Di Franco;

Siamo stati decisivi sotto l'aspetto burocratico e di assunzione di responsabilità come ha riconosciuto Suor Patrizia per dare la possibilità alle Suore di Maria Ausiliatrice di poter realizzare i nuovi bagni utilizzando i fondi a loro concessi dalla Regione Abruzzo pari a 30 mila Euro. Noi tutti dobbiamo ringraziare le suore di Maria Ausiliatrice perchè hanno elevato la qualità del servizio offerto per la scuola materna ed allo stesso tempo arricchito il patrimonio della nostra Associazione;

Grazie al rinnovo delle cariche avvenuto nel marzo scorso abbiamo potuto rinnovare la convenzione con le Suore di M. Ausiliatrice risalente al 1971. Senza questo rinnovo la scuola materna, come ha dichiarato Sor Patrizia e Suor Gabriella, non si sarebbe potuta svolgere;

Abbiamo avanzato una proposta al Sindaco affinché vengano applicati gli stessi criteri che valgono per i buoni pasto nelle scuole dell'obbligo anche per

i bambini della scuola materna. Ad oggi non abbiamo ricevuto alcuna risposta.

E' stato chiesto un contributo alla BCC di Roma. L'Istituto di credito, che si ringrazia, ha concesso un contributo di 800,00 E.

Abbiamo eliminato definitivamente il debito pari a circa 6 mila E. con la Saca per il mancato pagamento da anni delle relative bollette;

Abbiamo eliminato il debito pari a circa 2 mila Euro con l'Accord ascensori riuscendo ad abbassare anche il costo per le manutenzioni periodiche;

Abbiamo rateizzato con l'Agenzia delle Entrate le cartelle esattoriali esecutive notificate in passato ma mai pagate per un importo di circa 10 mila Euro, per il mancato pagamento dell'IMU negli anni 2011-2012-2013-2014-2015-2016-2017;

Grazie al dott. D'Aloisio, Responsabile finanziario del Comune di Scanno e all'Amministrazione comunale, tra qualche giorno dovremmo risolvere definitivamente una problematica molto delicata e complessa tra la nostra Associazione ed il Comune di Scanno che si trascina ormai da oltre 7 anni. Con l'atto transattivo in via di perfezionamento, il Comune non dovrebbe avere più nulla da noi. Mentre noi dovremmo avere dal Comune il fitto relativo alle annualità 2020-21-22. Mentre il fitto del 2019, sempre per gli uffici di Informazione turistica, fa capo al Commissario prefettizio e prevede un altro specifico procedimento che va portato a termine;

Si sta lavorando per il rinnovo del contratto di affitto relativo ai locali dell'Azienda con il Comune di Scanno agli stessi patti e condizioni del precedente;

Pier Francesco sta predisponendo il progetto per la realizzazione di uno scivolo a confine con la proprietà Schiappa in grado di rendere fruibile velocemente per la scuola materna una via di fuga anche per i diversamente abili e dare allo stesso tempo la possibilità ad un'autoambulanza di poter accedere all'altezza del refertorio;

Dobbiamo lavorare per ricercare le risorse finanziarie necessarie per effettuare una verifica sismica al nostro edificio;

Dobbiamo predisporre e trovare le risorse necessarie per effettuare una urgente manutenzione straordinaria del tetto dell'edificio. Le infiltrazioni di acqua piovana cadono direttamente nei locali delle suore;

Dobbiamo predisporre un progetto per rendere funzionali gli appartamenti presenti alla Codacchiola ed immetterli nell'offerta turistica del nostro paese con l'intento di produrre reddito a favore della nostra Associazione;

Dobbiamo predisporre un progetto per il miglior utilizzo del garage oggi a disposizione delle Acli. Si sta pensando di verificare la possibilità di realizzare servizi igienici di ultima generazione a pagamento. Unico intervento possibile;

Per questi impegnativi progetti abbiamo scritto alla Regione Abruzzo per una richiesta di contributi. Riteniamo di fare la stessa cosa con il Comune di Scanno.

La Commissione statuto ha predisposto la bozza del nuovo statuto che sarà quanto prima sottoposta all'attenzione dell'assemblea. Unico soggetto sovrano abilitato a pronunciarsi. Nel frattempo continuiamo a perdere soldi non potendo presentare domande alla Regione o allo Stato. A cominciare dal 5x1000. Così come abbiamo perso la possibilità di poter aprire una scuola di formazione professionale, per via delle sciagurate iniziative giudiziarie, che ci avrebbe garantito un gettito di 1000 euro al mese di affitto.

Stiamo esaminando con la responsabile regionale della Fism e Suor Nellina la possibilità di realizzare un servizio a favore dei bambini della fascia 0-3 anni. Non un asilo nido ma una via di mezzo;

Grazie a noi, dallo scorso anno le famiglie di Scanno non pagano la retta mensile della scuola materna.

Questo è il rendiconto di quanto realizzato dal marzo del 2024.

Ecco noi vorremmo essere giudicati per quello che riusciamo o non riusciamo a fare nell'esclusivo interesse della nostra Associazione, mentre i nemici dell'Asilo, altro che amici, amano i manifesti, l'anonimato, l'insulto e la carta bollata. Scelte che dividono profondamente la nostra collettività e che non ci porteranno sicuramente da nessuna parte. Ma noi, noi tutti, dobbiamo essere orgogliosi di quello che abbiamo fatto. Voi per averci dato fiducia nel rinnovo delle cariche e noi del Comitato direttivo per aver avuto il coraggio di assumerci fino in fondo le pesanti responsabilità al momento della nomina salvando l'Asilo e la nostra Associazione.

IL PRESIDENTE ED IL COMITATO DIRETTIVO